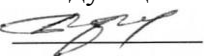


МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



**Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Саратовский государственный аграрный университет
имени Н.И. Вавилова»**

СОГЛАСОВАНО

Заведующий кафедрой
 /Гарбаев В.А./
« ____ » _____ 20 ____ г.

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета
_____ /Шьюрова Н.А./
« ____ » _____ 20 ____ г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина

**ОСНОВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ПЛАНИРОВКА НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ**

Направление подготовки **120700.62 Землеустройство и кадастры**

Профиль подготовки **Земельный кадастр**

Квалификация
(степень) **бакалавр**

выпускника
Нормативный срок
обучения **4 года**

Форма обучения **Очная**

	Количество часов								
	Всего	в т.ч. по семестрам							
		1	2	3	4	5	6	7	8
Общая трудоемкость дисциплины, ЗЕТ	4			2	2				
Общее количество часов	144			86	58				
Аудиторная работа – всего, в т.ч.:	90			54	36				
лекции	36			18	18				
лабораторные	-			-	-				
практические	54			36	18				
Самостоятельная работа	54			32	22				
Количество рубежных контролей	4			2	2				
Форма итогового контроля	зач./экз.			зач.	экз.				

Разработчик(и): доцент, Шмидт И.В.



Саратов 2013

1. Цели освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Основы градостроительства и планировка населенных мест» является формирование у студентов теоретических основ градостроительства и навыков проведения планировочных работ территории населенного пункта, градостроительного зонирования и использования их результатов в профессиональной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре ООП ВПО

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 120700.62 Землеустройство и кадастры дисциплина «Основы градостроительства и планировка населенных мест» относится к базовой (общепрофессиональной) части профессионального цикла.

К исходным требованиям, необходимым для изучения дисциплины «Основы градостроительства и планировка населенных мест», относятся знания, умения, и виды деятельности, сформированные в процессе изучения дисциплин «Геодезия», «Почвоведение и инженерная геология», «Начертательная геометрия. Инженерная графика».

Для качественного усвоения дисциплины студент должен:

- знать: методы проведения геодезических измерений, составления топографических карт и планов, определения планового и высотного положения точек земной поверхности с применением современных технологий; почвенный покров региона, наиболее распространенные формы рельефа; методику оформления планов, карт, графической части проектных и прогнозных материалов.

- уметь: анализировать топографо-геодезическую информацию, определять площади контуров сельскохозяйственных угодий; выявлять взаимосвязь характера почв с условиями рельефа, почвообразующими породами и растительным покровом; использовать технологии и приемы компьютерной и инженерной графики, топографического и землеустроительного черчения.

Дисциплина «Основы градостроительства и планировка населенных мест» является базовой для изучения следующей дисциплины «Планирование использования земельных ресурсов».

3. Компетенции обучающегося, формируемые в процессе изучения дисциплины «Основы градостроительства и планировка населенных мест»

Дисциплина «Основы градостроительства и планировка населенных мест» направлена на формирование у студентов профессиональных компетенций: «Способность использовать знание методики территориального зонирования и планирования развития городов и населенных мест, установления их границ, размещения проектируемых элементов их инженерного оборудования» (ПК-8); «Способность

использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства и инженерного оборудования территории» (ПК-16).

- *Знать*: теоретические основы градостроительства, основные этапы планировочных работ на территории населенных мест, размещения объектов градостроительства и инженерного оборудования; основные характеристики объектов капитального строительства и инженерного оборудования.

- *Уметь*: проводить расчеты перспективной численности населения, объемов жилого и общественного делового строительства, размещения производственной зоны, разрабатывать основную градостроительную документацию; организовывать и осуществлять градостроительную деятельность в отношении объектов капитального строительства.

- *Владеть*: методами проведения планировочных работ и способами организации градостроительной деятельности с использованием современных технологий; методикой формирования и сопровождения градостроительной документации, методами разработки проектной документации на объект капитального строительства.

4. Структура и содержание дисциплины «Основы градостроительства и планировка населенных мест»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа, из них аудиторная работа – 90 ч., самостоятельная работа – 54 ч.

Таблица 1

Структура и содержание дисциплины «Основы градостроительства и планировка населенных мест»

№ п/п	Тема занятия. Содержание	Неделя семестра	Аудиторная работа			Самостоятельная работа Количество часов	Контроль знаний		
			Вид занятия	Форма проведения	Количество часов		Вид	Форма	max балл
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3 семестр									
1.	Вводная лекция. Современные процессы расселения. Население. Сущность градостроительной и планировочной деятельности. Особенности и проблемы районной планировки районов различных типов. Категория земель населенных пунктов.	1	1Л	Т	2		ВК	ПО	6
2.	Производство предварительных расчетов. Расчет населения методом трудового баланса, с помощью градообразующего коэффициента.	1	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	
3.	Производство предварительных расчетов.	2	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	

	Расчет населения статистическим методом, методом экстраполяции.								
4.	Жилые территории. Пространственная организация жилых территорий. Реконструкция и модернизация жилых территорий.	3	2Л	В	2			КЛ	
5.	Баланс структуры жилого фонда на основе демографического состава семей.	3	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	
6.	Расчет территории для жилой зоны. Подбор типовых проектов.	4	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	
7.	Общественные центры и системы обслуживания. Объекты и комплексы системы обслуживания. Пространственная организация общественных центров, их реконструкция и модернизация.	5	3Л	В	2			КЛ	
8.	Расчет площади общественно-деловой зоны. Объемов культурно-массового строительства.	5	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	
9.	Определение максимально допустимой плотности жилого фонда и застройки при заданных санитарно-гигиенических параметрах. Подбор типовых проектов общественных зданий.	6	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	
10.	Производственные территории. Пространственная организация производственных территорий, их реконструкция и модернизация.	7	4Л	Т	2			КЛ	
11.	Расчет территории производственной зоны и объемов строительства.	7	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	
12.	Учет требований производственных комплексов к природным условиям. Подбор типовых проектов.	8	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	
13.	Транспортная инфраструктура. Пространственная организация транспортных и пешеходных связей. Инженерно-техническая инфраструктура. Реконструкция и модернизация инженерно-технической инфраструктуры.	9	5Л	Т	2			КЛ	
14.	Анализ природных и планировочных условий территории строительства.	9	ПЗ	Т	2	3	РК	ПО	12
15.	Ландшафтный анализ территории. Генерализация исходного рельефа. Зонирование территории по степени пригодности для использования под жилую застройку. Разработка планаграммы зонирования территории по степени пригодности под жилую застройку.	10	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	
16.	Рекреационные территории. Особо охраняемые природные территории. Пространственная организация.	11	6Л	В	2			КЛ	
17.	Вертикальная планировка территории строительства и планировки. Схема вертикальной планировки.	11	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	
18.	Пространственная организация транспортных и пешеходных связей.	12	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	
19.	Архитектурно-планировочная композиция. Общие понятия об архитектурном проекте.	13	7Л	Т	2			КЛ	
20.	Расчет и установление санитарно-	13	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО	

	защитных зон. Расчет и установление водоохранных зон.									
21.	Управление эстетической выразительностью проектируемых зданий, сооружений. Решение архитектурной задачи.	14	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО		
22.	Планировочная организация населенных мест. Структура и зонирование территории населенных мест. Особенности развития сельских населенных мест.	15	8Л	В	2			КЛ		
23.	Оформление генерального плана застройки населенного пункта. Эскизное проектирование.	15	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО		
24.	Проектирование генерального плана населенного пункта.	16	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО		
25.	Обоснования в градостроительстве и территориальной планировке: социальные, экономические и экологические.	17	9Л	Т	2			КЛ		
26.	Установление границ, определение координат поворотных точек квартала.	17	ПЗ	Т	2	1	ТК	УО		
27.	Итоговое занятие. Вычисление площади квартала. Инвентаризация земель населенного пункта.	18	ПЗ	Т	2	3	РК ТР	ПО Р	12 8	
28.	Выходной контроль					10	ВыхК	3	16	
29.	Итого:				54	32			54	
4 семестр										
1.	Пространственная композиция объектов градостроительного плана. Территориальные ресурсы и их использование.	24	10Л	В	2			КЛ		
2.	Оформление генерального плана и карты градостроительного зонирования.	25	ПЗ	М	2	2	ТК	УО		
3.	Градостроительная документация: схемы территориального планирования, генеральный план, правила землепользования и застройки.	26	11Л	В	2			КЛ		
4.	Состав градостроительных регламентов и установление территориальных зон.	27	ПЗ	П	2	2	ТК	УО		
5.	Градостроительная документация: проект межевания территории, проект планировки территории, градостроительный план земельного участка.	28	12Л	В	2			КЛ		
6.	Разработка проектно-планировочной документации: градостроительный план земельного участка.	29	ПЗ	М	2	2	ТК	УО		
7.	Технико-экономическая оценка проекта планировки.	30	13Л	Т	2			КЛ		
8.	Расчет абсолютных и относительных технико-экономических показателей.	31	ПЗ	Т	2	2	РК	ПО	10	
9.	Экологические аспекты градостроительства Экологические проблемы крупного города.	32	14Л	Т	2			КЛ		
10.	Разработка проектно-планировочной документации: проект планировки, проект межевания территории.	33	ПЗ	Т	2	2	ТК	УО		
11.	Система озеленения города. Структурные элементы системы озеленения. Основы проектирования элементов системы озеленения. Благоустройство и	34	15Л	В	2			КЛ		

	оборудование озелененных территорий.								
12.	Районирование территории города по интенсивности связей.	35	ПЗ	Т	2	2	ТК	УО	
13.	Развитие территориальной структуры производительных сил района.	36	16Л	Т	2			КЛ	
14.	Оптимизация трассировки транспортных коммуникаций в городе.	37	ПЗ	Т	2	2	ТК	УО	
15.	Градостроительная политика в РФ и система управления развитием территорий населенных пунктов.	38	17Л	Т	2			КЛ	
16.	Определение границ зоны влияния центра населенного пункта. Анализ межселенных связей.	39	ПЗ	Т	2	2	ТК	УО	
17.	Информационное, научное и проектное обеспечение градорегулирования. Градостроительный кадастр.	40	Л	П	2			КЛ	
18.	Итоговое занятие. Определение средней удаленности городских территорий и населения относительно городского центра.	41	ПЗ	Т	2	2	РК ТР	Т Р	10 4
19.	Выходной контроль					4	ВыхК	Э	12
20.	Итого:				36	22			36
	Итого за 2 семестра:				90	54			90

Примечание:

Условные обозначения:

Виды аудиторной работы: Л – лекция, ПЗ – практическое занятие.

Формы проведения занятий: В – лекция-визуализация, П – проблемная лекция/занятие, Т – лекция/занятие, проводимое в традиционной форме, М – моделирование.

Виды контроля: ВК – входной контроль, ТК – текущий контроль, РК – рубежный контроль, ТР – творческий рейтинг, ВыхК – выходной контроль.

Форма контроля: УО – устный опрос, ПО – письменный опрос, Т – тестирование, КЛ – конспект лекции, Р – реферат, Э – экзамен, З – зачет.

5. Образовательные технологии

Для успешной реализации образовательного процесса по дисциплине «Основы градостроительства и планировка населенных мест» и повышения его эффективности используются как традиционные педагогические технологии, так и методы активного обучения: лекция-визуализация, проблемная лекция, лабораторные занятия профессиональной направленности, моделирование.

Удельный вес занятий, проводимых с использованием активных и интерактивных методов обучения, в целом по дисциплине составляет 22 % аудиторных занятий (в ФГОС не менее 20 %).

6. Оценочные средства для проведения входного, рубежного и выходного контролей

Вопросы входного контроля

1. Что называется картой?
2. Виды карт по их содержанию. Чем отличается план от карты.
3. Понятие о прямой и обратной геодезической задаче, как применять их на практике.

4. Что называется масштабом? Виды масштабов. Масштабы топографических планов и карт применяемые в землеустройстве.
5. Точность масштаба.
6. Способы определения площади на карте и плане и их сравнительная точность.
7. График масштаба заложений (его значение и применение).
8. Перечислите и изобразите характерные формы рельефа на планах и картах.
9. Как определить уклон местности по карте и плану?
10. В чем сущность прямой геодезической задачи?
11. Как вычисляются приращения и координаты точек?
12. Определение превышений, высот и уклонов на местности и по карте.
13. Классификация условных знаков и карт.
14. Основные формы рельефа, его влияние на размещение угодий.
15. Как осуществляется ориентирование линий на местности?

Вопросы рубежного контроля № 1

Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях

1. Современные процессы расселения.
2. Население.
3. Сущность градостроительной и планировочной деятельности.
4. Особенности и проблемы районной планировки районов различных типов. Категория земель населенных пунктов.
5. Расчет населения методом трудового баланса и статистическим методом.
6. Жилые территории. Пространственная организация жилых территорий.
7. Реконструкция и модернизация жилых территорий.
8. Общественные центры и системы обслуживания. Объекты и комплексы системы обслуживания.
9. Пространственная организация общественных центров, их реконструкция и модернизация.
10. Производственные территории. Пространственная организация производственных территорий, их реконструкция и модернизация.
11. Учет требований сельскохозяйственных производственных комплексов к природным условиям.

Вопросы для самостоятельного изучения

1. Основные предпосылки развития районной планировки.
2. Опыт планировочных работ за рубежом.
3. Основные комплексные методы и подходы градостроительства и районной планировки.
4. Особенности современной миграционной ситуации в России и СНГ.

Вопросы рубежного контроля № 2

Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях

1. Транспортная инфраструктура. Пространственная организация транспортных и пешеходных связей.
2. Инженерно-техническая инфраструктура.
3. Реконструкция и модернизация инженерно-технической инфраструктуры.
4. Архитектурно-планировочная композиция.
5. Общие понятия об архитектурном проекте.
6. Обоснования в градостроительстве и территориальной планировке: социальные, экономические и экологические.
7. Ландшафтный анализ территории.
8. Вертикальная планировка территории строительства и планировки.
9. Планировочная организация населенных мест.
10. Структура и зонирование территории населенных мест.
11. Особенности развития сельских населенных мест.
12. Рекреационные территории.
13. Особо охраняемые природные территории.

Вопросы для самостоятельного изучения

1. Типы загородных рекреационных территорий.
2. Особенности проектировки различных видов инженерных коммуникаций.
3. Современные способы ресурсосбережения. Альтернативные и нетрадиционные источники энергии.
4. Ассоциативные образы в архитектурном творчестве.
5. Управление экологичностью проектируемого объекта.

Вопросы рубежного контроля № 3

Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях

1. Градостроительная композиция.
2. Композиция плана.
3. Пространственная композиция объектов градостроительного плана.
4. Карты градостроительного зонирования.
5. Схемы территориального планирования.
6. Генеральный план.
7. Правила землепользования и застройки.
8. Состав градостроительных регламентов и установление территориальных зон.
9. Проект межевания территории.
10. Проект планировки территории.
11. Градостроительный план земельного участка.
12. Технико-экономическая оценка проекта планировки.

Вопросы для самостоятельного изучения

1. Экологический кадастр на территории населенного пункта.
2. Схема территориального планирования муниципального района, субъекта РФ, РФ.

3. Баланс территории населенного пункта.

Вопросы рубежного контроля № 4

Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях

1. Экологические аспекты градостроительства.
2. Экологические проблемы крупного города.
3. Система озеленения города.
4. Структурные элементы системы озеленения.
5. Основы проектирования элементов системы озеленения.
6. Благоустройство и оборудование озелененных территорий.
7. Районирование территории города по интенсивности связей.
8. Основные принципы районирования территории страны.
9. Оптимизация трассировки транспортных коммуникаций в городе.
10. Градостроительная политика в РФ и система управления развитием территорий населенных пунктов.
11. Определение границ зоны влияния центра населенного пункта.
12. Анализ межселенных связей.
13. Информационное, научное и проектное обеспечение градорегулирования.
14. Градостроительный кадастр.

Вопросы для самостоятельного изучения

1. Значение и планировочная организация пригородной зоны.
2. Организация зоны внешнего транспорта.
3. Комплексная программа сохранения и обновления территории.

Вопросы выходного контроля (зачета)

1. Современные процессы расселения.
2. Население.
3. Сущность градостроительной и планировочной деятельности.
4. Особенности и проблемы районной планировки районов различных типов. Категория земель населенных пунктов.
5. Расчет населения методом трудового баланса и статистическим методом.
6. Жилые территории. Пространственная организация жилых территорий.
7. Реконструкция и модернизация жилых территорий.
8. Общественные центры и системы обслуживания. Объекты и комплексы системы обслуживания.
9. Пространственная организация общественных центров, их реконструкция и модернизация.
10. Производственные территории. Пространственная организация производственных территорий, их реконструкция и модернизация.
11. Учет требований сельскохозяйственных производственных комплексов к природным условиям.

12. Основные предпосылки развития районной планировки.
13. Опыт планировочных работ за рубежом.
14. Основные комплексные методы и подходы градостроительства и районной планировки.
15. Особенности современной миграционной ситуации в России и СНГ.
16. Транспортная инфраструктура. Пространственная организация транспортных и пешеходных связей.
17. Инженерно-техническая инфраструктура.
18. Реконструкция и модернизация инженерно-технической инфраструктуры.
19. Архитектурно-планировочная композиция.
20. Общие понятия об архитектурном проекте.
21. Обоснования в градостроительстве и территориальной планировке: социальные, экономические и экологические.
22. Ландшафтный анализ территории.
23. Вертикальная планировка территории строительства и планировки.
24. Планировочная организация населенных мест.
25. Структура и зонирование территории населенных мест.
26. Особенности развития сельских населенных мест.
27. Рекреационные территории.
28. Особо охраняемые природные территории.
29. Типы загородных рекреационных территорий.
30. Особенности проектировки различных видов инженерных коммуникаций.
31. Современные способы ресурсосбережения. Альтернативные и нетрадиционные источники энергии.
32. Ассоциативные образы в архитектурном творчестве.
33. Управление экологичностью проектируемого объекта.

Вопросы выходного контроля (экзамен)

1. Современные процессы расселения.
2. Население.
3. Сущность градостроительной и планировочной деятельности.
4. Особенности и проблемы районной планировки районов различных типов. Категория земель населенных пунктов.
5. Расчет населения методом трудового баланса и статистическим методом.
6. Жилые территории. Пространственная организация жилых территорий.
7. Реконструкция и модернизация жилых территорий.
8. Общественные центры и системы обслуживания. Объекты и комплексы системы обслуживания.
9. Пространственная организация общественных центров, их реконструкция и модернизация.

10. Производственные территории. Пространственная организация производственных территорий, их реконструкция и модернизация.
11. Учет требований сельскохозяйственных производственных комплексов к природным условиям.
12. Основные предпосылки развития районной планировки.
13. Опыт планировочных работ за рубежом.
14. Основные комплексные методы и подходы градостроительства и районной планировки.
15. Особенности современной миграционной ситуации в России и СНГ.
16. Транспортная инфраструктура. Пространственная организация транспортных и пешеходных связей.
17. Инженерно-техническая инфраструктура.
18. Реконструкция и модернизация инженерно-технической инфраструктуры.
19. Архитектурно-планировочная композиция.
20. Общие понятия об архитектурном проекте.
21. Обоснования в градостроительстве и территориальной планировке: социальные, экономические и экологические.
22. Ландшафтный анализ территории.
23. Вертикальная планировка территории строительства и планировки.
24. Планировочная организация населенных мест.
25. Структура и зонирование территории населенных мест.
26. Особенности развития сельских населенных мест.
27. Рекреационные территории.
28. Особо охраняемые природные территории.
29. Типы загородных рекреационных территорий.
30. Особенности проектировки различных видов инженерных коммуникаций.
31. Современные способы ресурсосбережения. Альтернативные и нетрадиционные источники энергии.
32. Ассоциативные образы в архитектурном творчестве.
33. Управление экологичностью проектируемого объекта.
34. Градостроительная композиция.
35. Композиция плана.
36. Пространственная композиция объектов градостроительного плана.
37. Карты градостроительного зонирования.
38. Схемы территориального планирования.
39. Генеральный план.
40. Правила землепользования и застройки.
41. Состав градостроительных регламентов и установление территориальных зон.
42. Проект межевания территории.
43. Проект планировки территории.
44. Градостроительный план земельного участка.
45. Техничко-экономическая оценка проекта планировки.

46. Экологический кадастр на территории населенного пункта.
47. Схема территориального планирования муниципального района, субъекта РФ, РФ.
48. Баланс территории населенного пункта.
49. Экологические аспекты градостроительства.
50. Экологические проблемы крупного города.
51. Система озеленения города.
52. Структурные элементы системы озеленения.
53. Основы проектирования элементов системы озеленения.
54. Благоустройство и оборудование озелененных территорий.
55. Районирование территории города по интенсивности связей.
56. Основные принципы районирования территории страны.
57. Оптимизация трассировки транспортных коммуникаций в городе.
58. Градостроительная политика в РФ и система управления развитием территорий населенных пунктов.
59. Определение границ зоны влияния центра населенного пункта.
60. Анализ межселенных связей.
61. Информационное, научное и проектное обеспечение градорегулирования.
62. Градостроительный кадастр.
63. Значение и планировочная организация пригородной зоны.
64. Организация зоны внешнего транспорта.
65. Комплексная программа сохранения и обновления территории.

Темы рефератов

1. Планирование территории г. Саратова и градостроительная деятельность на территории города.
2. Установление черты населенного пункта и границ функциональных зон.
3. Порядок и принципы кадастрового деления территории населенного пункта.
4. Особенности оформления кадастрового паспорта объекта недвижимости на землях населенных пунктов.
5. История проведения планировочных и градостроительных работ в России.
6. Зарубежный опыт проведения градостроительных работ.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) основная литература

1. **Севостьянов, С.А.** Градостроительство и планировка населенных мест: гриф Мин.сельхоза РФ [Текст] / С.А. Севостьянов. – М.: КолосС, 2012. – 398 с. – ISBN 978-5-9532-0810-9.

2. **Шмидт, И.В.** Прогнозирование и планирование территории населенных пунктов с основами кадастра [Текст] / И.В. Шмидт, А.А.

Царенко. – Саратов: ООО «Издательский Центр «Наука», 2013. – 465 с. – ISBN 978-5-9999-1852-9.

3. **Казнов, С.Д.** Вертикальная планировка городских территорий: учебное пособие [Электронный ресурс] / С.Д. Казнов, С.С. Казнов. – Нижний Новгород: ННГАСУ, ЭБС АСВ, 2013. – 91 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/15979.html>, свободный из корпоративной сети СГАУ. – ISSN 2227-8397.

4. **Федоров, В.В.** Планировка и застройка населенных мест: учебное пособие [Текст] / В.В. Федоров. – М.: Инфра-М, 2012. – 144 с. - ISBN 978-5-16-003827-8.

5. **Золотова, Е.В.** Градостроительный кадастр с основами геодезии: Учеб. для вузов: Спец. «Архитектура» [Текст] / Е.В. Золотова, Р.Н. Скогорева. – М.: «Архитектура-С», 2009. – 176 с.: ил. – ISBN 978-5-9647-0145-3.

6. **Боголюбов, С.А.** Все о земельных отношениях: учеб.-практич. пособие [Текст] / С.А. Боголюбов, Е.А. Галиновская, Е.Л. Минина, В.В. Устюкова. – М.: Проспект, 2010. – 656 с. – ISBN 978-5-392-00920-6.

7. **Васильев, А.Н.** Автоматизация кадастровых технологий с применением геоинформационных систем: Учебное пособие [Текст] / А.Н. Васильев, А.А. Царенко, И.В. Шмидт – Саратов, 2011. - 205с. – ISBN 978-5-9758-1355-8.

б) дополнительная литература

1. **Перцик, Е.Н.** Районная планировка (территориальное планирование): учеб. Пособие для студентов вузов [Текст] / Е.Н. Перцик. – М.: Гардарики, 2006. – 398 с.: ил. – ISBN 5-8297-0296-7 (в пер.).

2. **Иодо, И.А.** Градостроительство и территориальная планировка: учебное пособие [Текст] / И.А. Иодо, Г.А. Потаев. – Ростов н/Д: Феникс, 2008. – 285, [1] с.: ил. – ISBN 978-5-222-14045-1.

3. **Варламов, А.А.** Земельный кадастр. В 6 тт. Т. 1: Теоретические основы государственного земельного кадастра [Текст] / А.А. Варламов. – М.: Издательство: КолосС, 2007. - 383 с. - ISBN 5-9532-0102-8.

4. **Варламов, А.А.** Земельный кадастр. В 6 тт. Т. 2: Управление земельными ресурсами [Текст] / А.А. Варламов. – М.: Издательство: КолосС, 2005. - 528 с. - ISBN 5-9532-0143-5.

5. **Варламов, А.А.** Земельный кадастр. В 6 тт. Т. 3: Государственные регистрация и учет земель [Текст] / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: Издательство: КолосС, 2007. - 528 с. - ISBN 978-5-9532-0556-6.

6. **Варламов А.А.** Земельный кадастр. В 6 тт. Т. 6: Географические и земельные информационные системы [Текст] / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: Издательство: КолосС, 2006. - 400 с. – ISBN 5-9532-0144-3.

7. **Сосновский, В.А.** Прикладные методы градостроительных исследований: учеб. Пособие [Текст] / В.А. Сосновский, Н.С. Русакова. – М.: «Архитектруа-С», 2006. – 112 с.

8. **Скалабан, В.Д.** Агроэкологические данные земельного кадастра в стратегии устойчивого развития России [Текст] / В.Д. Скалабан. – М.: Академический проект; Альма Матер, 2009. – 255 с. – ISBN 5-9647-0077-2.

9. **Наназашвили, И.Х.** Кадастр, экспертиза и оценка объектов недвижимости: Справ. пособие [Текст] / И.Х. Наназашвили, В.А. Литовченко, В.И. Наназашвили. – М.: Высш. шк., 2009. – 431 с.

10. **Саркисов, С.К.** Архитектурная эвристика. Архитектурное проектирование с элементами эвристики: Учебник [Текст] / С.К. Саркисов. – М.: ГУЗ, 2002. – 123 с. – ISBN 5-9215-0024-0.

11. **Этенко, В.П.** Управление архитектурным проектом: Учебное пособие [Текст] / В.П. Этенко. – М.: ГУЗ, 2003. – 171 с. – ISBN 5-9215-0050-Х.

12. **Горемыкин, А.В.** Экономика недвижимости: учебник. 6-е изд., перераб. и доп. [Текст] / А.В. Горемыкин. – М.: Юрайт, 2012. – 928 с. – ISBN 9785991611381.

13. Вестник Росреестра (Кадастровый вестник): информ.-аналит. журн. [Текст] / официальное издание Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

14. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: информ.-аналит. журн. [Текст] / Издательский Дом "ПАНОРАМА".

15. Кадастр недвижимости: информ.-аналит. журн. [Текст] / официальное издание НП «Кадастровые инженеры».

в) базы данных, информационно-справочные и поисковые системы
Rambler, Yandex, Google:

1. История архитектуры [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://arx.novosibdom.ru/neufert/58/635>, свободный.

2. Официальный сайт Конструкторского бюро «Панорама» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.gisinfo.ru>, свободный.

3. Официальный сайт «Геокад» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.geocad.ru>, свободный.

4. Официальный сайт ГИС-Ассоциация [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.gisa.ru>, свободный.

5. Официальный сайт Некоммерческого партнерства «Кадастровые инженеры» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.roskadastre.ru>, свободный.

6. Официальный сайт Некоммерческой организации «Российская ассоциация частных землемеров» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.rachz.ru>, свободный.

7. Официальный сайт Росреестра [Электронный ресурс]. – Режим доступа: www.rosreestr.ru, свободный.

8. Официальный сайт ФГУП «ГОСГИСЦЕНТР» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://ggc.ru>, свободный.

9. Электронная библиотека СГАУ [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.read.sgau.ru/biblioteka>, свободный.

г) нормативно-правовая база

1. **Российская Федерация. Конституция (1993).** Конституция Российской Федерации [Текст] : офиц. текст. – М. : Маркетинг, 2001. – 39, [1] с. ; 20 см. – 10000 экз. – ISBN 5-94462-025-0.

2. **Российская Федерация. Законы.** Земельный кодекс [Текст]: федер. закон : [принят Гос. Думой 28 сентября 2001 г.: одобр. Советом Федерации 10 октября 2001 г. : по состоянию 23 июля 2013 г.]. – М.: Лань, 2012. – 60 с.

3. **Российская Федерация. Законы.** Гражданский кодекс [Текст]: федер. закон : [принят Гос. Думой 21 октября 1994 г.: по состоянию 23 июля 2013 г.] // Полный сборник кодексов Российской Федерации. - М.: Омега-Л, 2005- С.5-188.

4. **Российская Федерация. Законы.** О государственном кадастре недвижимости [Электронный ресурс]: федер. закон : [принят Гос. Думой 4 июля 2007 г.: одобр. Советом Федерации 11 июля 2007 г. : по состоянию 23 июля 2013 г.]. г. – Режим доступа: [www. http://base.consultant.ru](http://base.consultant.ru), свободный.

5. **Российская Федерация. Законы.** О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним [Электронный ресурс]: федер. закон : [принят Гос. Думой 17 июня 1997 г.: одобр. Советом Федерации 3 июля 1997 г. : по состоянию 2 ноября 2013 г.]. г. – Режим доступа: [www. http://base.consultant.ru.ru](http://base.consultant.ru), свободный.

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для проведения занятия используется следующее материально-техническое обеспечение:

- мультимедийная установка;
- набор типовых проектов зданий.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО с учетом рекомендаций и ПрООп ВПО по направлению подготовки 120700.62 Землеустройство и кадастры.