

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Саратовский государственный аграрный университет имени Н.И. Вавилова»

СОГЛАСОВАНО

Заведующий кафедрой
 _____ /Тарбаев В.А./
 « _____ » _____ 2013 г.

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета
 _____ /Шьюрова Н.А./
 « _____ » _____ 2013 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Дисциплина **ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТНОЙ И НАУЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**
 Магистерская программа **120700.68 Землеустройство и кадастры**
 Профиль подготовки **Природоохранное обустройство территорий**
 Квалификация (степень) выпускника **Магистр**
 Нормативный срок обучения **2 года**
 Форма обучения **Очная**

	Количество часов				
	Всего	в т.ч. по семестрам			
		1	2	3	4
Общая трудоемкость дисциплины, ЗЕТ	3		3		
Общее количество часов	108		108		
Аудиторная работа – всего, в т.ч.:	28		28		
лекции	х		х		
лабораторные	х		х		
практические	28		28		
Самостоятельная работа	80		80		
Количество рубежных контролей	2		2		
Форма итогового контроля	экз.		экз.		
Курсовой проект (работа)	х		х		

Разработчик; доцент, Туктаров Р.Б.

 (подпись)

Саратов 2013

1. Цель освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Организация проектной и научной деятельности» является формирование навыков самостоятельной организации проектной и научной деятельности, владения методами использования нормативно-правового, информационного и справочного материала для выполнения проектных работ в землеустройстве и кадастрах.

2. Место дисциплины в структуре ООП ВПО

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 120.700.68 Землеустройство и кадастры дисциплина «Организация проектной и научной деятельности» включена в вариативную часть и дисциплины по выбору общенаучного цикла ООП ВПО.

К исходным требованиям, необходимым для изучения дисциплины «Организация проектной и научной деятельности», относятся знания, умения и виды деятельности, сформированные при получении высшего профессионального образования по направлениям подготовки бакалавриата.

Для качественного усвоения дисциплины магистр должен:

– знать: государственную научно-техническую политику на современном этапе развития экономики, ее модернизации и совершенствовании на инновационной основе; законодательные, нормативно-правовые акты, регламентирующие научно-исследовательскую и проектную деятельность;

– уметь: понимать научно-техническую политику государства в решении проблем современного землеустройства, развития земельно-имущественного комплекса, технологии кадастра недвижимости.

Дисциплина «Организация проектной и научной деятельности» является базовой для изучения следующих дисциплин: «Современные проблемы землеустройства и кадастров», «Территориальное планирование и прогнозирование», «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости».

3. Компетенции обучающегося, формируемые в процессе изучения дисциплины

Дисциплина «Организация проектной и научной деятельности» направлена на формирование у студентов общекультурной и профессиональной компетенций: «Способность использовать на практике умения и навыки в организации исследовательских и проектных работ, в управлении коллективом» (ОК-4); «Способность использования методов анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов» (ПК-12).

В результате освоения дисциплины магистр должен:

- *Знать:*

- современные проблемы землеустройства и кадастров, землеустроительной науки и предполагаемые пути их решения;
- методические основы управления земельно-имущественным комплексом на федеральном, региональном и муниципальном уровнях;
- организацию проектного дела в землеустройстве;
- основы прогнозирования, планирования, развития и использования земельных ресурсов;
- современные экономико-математические методы и модели, применяемые при землеустройстве и кадастрах.

- *Уметь:*

- организовывать проектно-исследовательские и научно-исследовательские работы;
- формировать и разрабатывать технические задания для проектной деятельности и использовать средства автоматизации при планировании и использовании земельных ресурсов;
- разрабатывать бизнес-планы проектов в землеустройстве и кадастре недвижимости;
- оформлять результаты проектных и научно-исследовательских работ по развитию землеустройства и кадастра недвижимости;
- разрабатывать проекты и схемы землеустройства, использования и охраны земельных ресурсов землепользований;
- проводить технико-экономический и социально-экологический анализ эффективности проектов землеустройства;
- проводить мониторинговые исследования природных и земельных ресурсов, объектов недвижимости, на основе методов дистанционного зондирования и геоинформационных технологий для целей землеустройства и кадастра недвижимости.

- *Владеть:*

- технологиями организации проектных работ в землеустройстве и кадастре недвижимости на уровне самостоятельного решения практических вопросов специальности, творческого применения этих знаний при решении конкретных задач;
- навыками использования и совершенствования современного программного и информационного обеспечения при разработке проектных работ и выполнении научно-исследовательской работы по землеустройству и кадастру;
- методикой использования нормативно-правового, информационного и справочного материала для разработки технических заданий и выполнения проектных работ в землеустройстве и кадастрах;
- методами анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов землеустройства;
- технологиями выполнения научно-исследовательских и производственных разработок с использованием совершенных методов исследования в области земельно-имущественных отношений.

4. Структура и содержание дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет три зачетных единицы, 108 часов, из них: аудиторная работа – 28 часов, самостоятельная работа – 80 часов.

Таблица 1

Структура и содержание дисциплины

№ п/п	Тема занятия. Содержание	Неделя семестра	Аудиторная работа			Самостоятельная работа	Контроль знаний		
			Вид занятия	Форма проведения	Количество часов		Количество часов	Вид	Форма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2 семестр									
1.	Современные проблемы организации проектной и научной деятельности в землеустройстве и кадастре. Виды проектно-изыскательских работ, характеристика научных исследований и проектной деятельности. Основные функции управления научными исследованиями. Планирование проектной деятельности и НИР.	1	ПЗ	Т	2	6	ВК	ПО	3
2.	Содержание и этапы организации проектной и научной деятельности. Классификация этапов проектной и научной деятельности. Проектная деятельность – как основа внедрения НИР. Реализация и внедрение научных разработок в производство. Авторский надзор за освоением проектных и научно-исследовательских работ.	2	ПЗ	Т	2	6	ТК	УО	
3.	Правовые основы проектной и научной деятельности. Законодательная база организации проектной и научной деятельности. Контракты и использование проектной и научной продукции. Патенты и патентные лицензии. Правовая охрана интеллектуальной собственности.	3	ПЗ	Т	2	6	ТК	УО	
4.	Инновации в проектной и научной деятельности. Инновации землеустроительных и кадастровых работ. Содержание и методика разработки бизнес-планов проектных работ. Экспертная оценка эффективности НИР.	4	ПЗ	М	2	4	ТК	УО	
5.	Правовой режим проектных работ по образованию землевладения (землепользования).	5	ПЗ	Т	2	6	ТК	УО	
6.	Организация проектных работ по ландшафтно-экологическому зонированию территории землевладения.	6	ПЗ	М	2	6	ТК	УО	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.	Проектно-изыскательские работы.	7	ПЗ	Т	2	6	РК	Т	7
8.	Организация проектных работ по устройству территории землевладений.	8	ПЗ	М	2	6	ТК	УО	
9.	Оценка проектных работ по устройству территорий землевладений.	9	ПЗ	Т	2	6	ТК	УО	
10.	Оценка проектных работ природно-охранной организации землевладений.	10	ПЗ	Т	2	6	ТК	УО	
11.	Обоснование проектных работ организации землевладений (землепользований).	11	ПЗ	М	2	4	ТК	УО	
12.	Обоснование проектных работ по бизнес плану развития сельхозпредприятий (организаций).	12	ПЗ	М	2	6	ТК	УО	
13.	Содержание и оценка проектных работ по бизнес плану развития сельхозпредприятий (организаций).	13	ПЗ	М	2	6	ТК	УО	
14.	Оценка эколого-экономической эффективности проектных работ по землеустройству.	14	ПЗ	Т	2	6	РК	Т	7
15.	Творческий рейтинг						ТР		3
16.	Выходной контроль						Вы хК	Э	8
Итого:					28	80			28

Примечание:

Условные обозначения:

Виды аудиторной работы: ПЗ – практическое занятие.

Формы проведения занятий: Т – лекция/занятие, проводимое в традиционной форме, М – моделирование.

Виды контроля: ВК – входной контроль, ТК – текущий контроль, РК – рубежный контроль, ТР – творческий рейтинг, ВыхК – выходной контроль.

Форма контроля: УО – устный опрос, ПО – письменный опрос, Т – тестирование, Э – экзамен.

5. Образовательные технологии

Для успешной реализации образовательного процесса по дисциплине «Организация проектной и научной деятельности» и повышения его эффективности используются как традиционные педагогические технологии, так и методы активного обучения: моделирование и т.д.

Удельный вес занятий, проводимых с использованием активных и интерактивных методов обучения, в целом по дисциплине составляет 42,9 % аудиторных занятий (в ФГОС не менее 40 %).

6. Оценочные средства для проведения входного, рубежного и выходного контролей

Вопросы входного контроля

1. Задачи и содержание землеустройства в условиях земельной реформы.

2. Дайте понятие о стадиях землеустроительного процесса.

3. Какие принципы рационального природопользования.
4. Организационно – экономические проблемы развития фермерских хозяйств в России.
5. Особенности организации крестьянских хозяйств при реорганизации коллективных хозяйств.
6. Основа методики проектных решений при проведении землеустройства.

Вопросы рубежного контроля № 1

Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях

1. Современные проблемы организации проектной деятельности землеустройства.
2. Виды проектно – исследовательских работ.
3. Этапы проектной и научной деятельности.
4. Особенности проектной деятельности, как основа внедрения НИР в производство.
5. Авторский надзор за освоением проектных и научно-исследовательских работ.
6. Законодательная база организации проектной и научной деятельности.
7. Правовая охрана интеллектуальной собственности.
8. Контракты, патенты и использование проектной и научной продукции.
9. Инновации землеустроительных и кадастровых работ.
10. Экспертная оценка эффективности проектной деятельности и НИР.
11. Организация проектных работ по ландшафтно – экологическому зонированию территории.
12. Правовой режим организации проектных работ по образованию землевладений сельскохозяйственных предприятий.
13. Проектно – исследовательские работы по установлению направления развития хозяйства.

Вопросы для самостоятельного изучения

1. Особенности проведения проектно – исследовательских работ.
2. Развитие проектной деятельности в России и за рубежом.
3. Связь проектной и научной деятельности в землеустройстве.
4. Особенности исследовательского этапа проектной деятельности.
5. Финансирование проектной и научной деятельности.
6. Инновации в проектной деятельности землеустроительных технологий.
7. Трансляционно – оформительский этап при выполнении проектных работ в землеустройстве.
8. Научно – производственное значение реализации проектных разработок.

9. Особенности разработки контрактов на создание, передачу и использование проектной и научной продукции.

10. Подбор планово – картографических материалов территории хозяйств.

11. Определение природных и климатических условий территории для проективных работ.

12. Проектирование типов и видов севооборотов и объемов производства сельскохозяйственной продукции при проектных работах.

Вопросы рубежного контроля № 2

Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях

1. Организация проектных работ по устройству территории сельскохозяйственных предприятий.

2. Оценка проектных работ по природоохранной организации землевладения.

3. Особенности разработки бизнес планов проектных работ.

4. Обоснование проектно-экономических работ организации землевладения.

5. Обоснование и оценка проектных работ по бизнес плану развития сельскохозяйственных предприятий.

6. Оценка эколого-экономической эффективности проектных работ по землеустройству территории хозяйств.

Вопросы для самостоятельного изучения

1. Проектные работы по внутрихозяйственной организации территории землевладения (землепользования).

2. Организация проектных работ по размещению жилой и производственной зоны землевладения (землепользования).

3. Организация проектных работ по устройству территории севооборотов.

4. Организация проектных работ по устройству территорий кормовых угодий.

5. Организация проектных работ по трансформации, улучшению угодий и их противоэрозионной защите.

6. Организация проектных работ по размещению внутрихозяйственной дорожной сети и источников водоснабжения.

7. Оценка проектных работ по экологической стабильности территории землевладения (землепользования).

8. Оценка проектных работ по антропогенной нагрузке на территорию землевладения (землепользования).

9. Организация проектно-экономических показателей производственной деятельности хозяйства.

10. Инвестиции и бизнес план развития сельскохозяйственных предприятий в проектных землеустроительных работах.

11. Методика использования современных программных продуктов при организации проектных работ по устройству территории землевладения (землепользования).

12. Эколого-экономическая оценка проектных землеустроительных работ.

Вопросы выходного контроля

1. Современные проблемы организации проектной деятельности в землеустройстве.

2. Виды проектно-изыскательных работ.

3. Этапы проектной и научной деятельности.

4. Особенности проектной деятельности, как основа внедрения НИР в производство.

5. Авторский надзор за освоением проектных и научно-исследовательских работ.

6. Законодательная база организации проектной и научной деятельности.

7. Правовая охрана интеллектуальной собственности.

8. Контракты, патенты и использование проектной и научной продукции.

9. Инновации землеустроительных и кадастровых работ.

10. Экспертная оценка эффективности проектной деятельности и НИР.

11. Организация проектных работ по ландшафтно-экологическому зонированию территории.

12. Правовой режим организации проектных работ по образованию землевладений сельскохозяйственных предприятий.

13. Проектно-изыскательские работы по установлению направления развития хозяйства.

14. Особенности проведения проектно-изыскательских работ.

15. Развитие проектной деятельности в России и за рубежом.

16. Связь проектной и научной деятельности в землеустройстве.

17. Особенности исследовательского этапа в проектной деятельности.

18. Финансирование проектной и научной деятельности.

19. Инновации в проектной деятельности землеустроительных технологий.

20. Трансляционно-оформительский этап при выполнении проектных работ в землеустройстве.

21. Научно-производственное значение реализации проектных разработок.

22. Особенности разработки контрактов на создание, передачу и использование проектной и научной продукции.

23. Подбор планово-картографических материалов территорий хозяйств.

24. Оформление природных и климатических условий территории для проектных работ.
25. Проектирование типов и видов севооборотов и объемов производства сельхоз продукции при проектных работах.
26. Организация проектных работ по устройству территории сельскохозяйственных предприятий (организаций).
27. Оценка проектных работ по природоохранной организации землевладений.
28. Особенности разработки бизнес-планов проектных работ.
29. Обоснование проектно-экономических работ по организации землевладений.
30. Обоснование проектных работ по бизнес-плану развития сельхозпредприятий.
31. Оценка проектных работ по бизнес-плану развития сельхозпредприятий.
32. Оценка эколого-экономической эффективности проектных работ по землеустройству территории хозяйств.
33. Проектные работы по внутрихозяйственной организации территории землевладения.
34. Организация проектных работ по устройству территории севооборотов.
35. Организация проектных работ по устройству территории кормовых угодий.
36. Организация проектных работ по размещению жилой и производственной зоны землевладения (землепользования).
37. Организация проектных работ по размещению внутрихозяйственной дорожной сети и источников водоснабжения.
38. Оценка проектных работ по экологической стабильности территории землевладения.
39. Оценка проектных работ по антропогенной нагрузке на территории землевладения.
40. Организация проектно-экономических показателей производственной деятельности хозяйств.
41. Инвестиции и бизнес-план развития сельхоз предприятий проектных землеустроительных работ.
42. Методика использования современных программных продуктов при организации проектных работ по устройству территории землевладения.
43. Эколого-экономическая оценка проектных землеустроительных работ.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) основная литература:

1. **Волков, С.Н.** Землеустройство и кадастр недвижимости [Текст]:

учеб. пособие / Волков С.Н., Варламов А.А., Гальченко С.А.; Государственный университет по землеустройству. – М.: Галлея-принт, 2010. – 336с. – 200 экз. (Tempus project, ib jер - 27165-2006 (ru)). – ISBN 978-5-98801-025-8400.00.

2. **Лойко, П.Ф.** Землепользование: Россия, мир (взгляд в будущее). Книга первая [Текст]/ П.Ф. Лойко; Государственный университет по землеустройству. – М.: ГУЗ, 2009. – 322 с. – 500 экз. – ISBN 978-5-9215-0170-6.

3. **Лойко, П.Ф.** Землепользование: Россия, мир (взгляд в будущее). Книга вторая [Текст]/ П.Ф. Лойко; Государственный университет по землеустройству. – М.: ГУЗ, 2009. – 358 с. – 500 экз. – ISBN 978-5-9215-0172-0.

4. **Сулин, М.А.** Землеустройство [Текст]: учебное пособие / М.А. Сулин – М.: Колос, 2009. – 404 с. – 500 экз. – ISBN 5-10-004028-9.

б) дополнительная литература

1. **Российская Федерация. Законы.** Земельный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: [федер. закон : принят Гос. Думой 28 сен. 2001 г.: по состоянию на 23 июля 2013 г.] Режим доступа: <http://base.consultant.ru> свободный.

2. **Российская Федерация. Законы.** Федеральный закон «О землеустройстве» [Электронный ресурс]: [федер. закон : принят Гос. Думой 24.05.2001 г.: по состоянию на 18 июля 2011 г.] – Режим доступа: <http://base.consultant.ru> свободный.

3. **Российская Федерация. Законы.** Федеральный закон «О науке и государственной научно-технической политике» [Электронный ресурс]: [федер. закон : принят Гос. Думой 12.07.1996 г.: по состоянию на 02 июля 2013 г.] – Режим доступа: <http://base.consultant.ru> свободный.

4. **Российская Федерация. Законы.** Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» [Электронный ресурс]: [федер. закон : принят Гос. Думой 04.07.2007 г.: по состоянию на 02 июля 2013 г.] – Режим доступа: <http://base.consultant.ru> свободный.

5. **Волков, С.Н.** Инвестиционный проект внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных организации [Текст]: учебное пособие / С.Н. Волков [и др.]; Гос. ун-т по землеустройству. – М., 2011. – 280 с.

6. **Волков, С. Н.** Землеустройство [Текст]. В 8 т. Т. 2. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство: учебник / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2001. – 645с. – 3000 экз. – ISBN 5-10-003691-5.

7. **Волков, С. Н.** Землеустройство [Текст]. В 8 т. Т. 5. Экономика землеустройства: учебник / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2001. – 479 с. – 2000 экз. – ISBN 5-10- 003694-Х.

8. **Волков, С. Н.** Землеустройство [Текст]. В 8 т. Т.8. Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы): учебник / С.Н. Волков. - М.:

КолосС, 2007. – 339 с. – 1500 экз. – ISBN 978-5-9532-0467-5.

9. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство (фермерских хозяйств) [Текст] / Сост. Б.И. Туктаров, Ю.М. Серов, Р.Р. Гафуров. – Саратов, СГАУ, 2007 – 80 с. – 100 экз.

10. Сулин, М.А. Землеустройство сельскохозяйственных предприятий [Текст]: учебное пособие / А.М. Сулин. – СПб.: Издательство «Лань», 2002. – 448 с. – 5000 экз. – ISBN 5-8114-0422-0.

11. Чешев, А.С. Основы землепользования и землеустройства [Текст]: Учебник для вузов. Издание 2-е, дополненное и переработанное / А.С. Чешев, В.Ф. Вальков – Ростов н/Д: Издательский центр «МарТ», 2002. – 544 с. – 5000 экз. – ISBN 5-241-00127-1.

в) базы данных, информационно-справочные и поисковые системы:

- Rambler, Yandex, Google;
- <http://www.nlr.ru> (Российская национальная библиотека);
- <http://www.viniti.ru> (Реферативный журнал);
- <http://www.library.ru> (Виртуальная справочная служба);
- <http://dic.academic.ru> (Словари и энциклопедии);
- <http://elibrary.ru> (Научная электронная библиотека);
- <http://www.iprbookshop.ru> (Электронная библиотечная система);
- <http://library.sgau.ru> (Электронная библиотека СГАУ);
- <http://www.guz.ru> (Электронная библиотека ГУЗ);
- <http://www.consultant.ru> (Законодательство РФ, кодексы, законы, приказы и другие документы);
- <http://www.twirpx.com> (Информационная служба).

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для проведения учебных занятий используется следующее материально-техническое обеспечение:

- компьютерный класс;
- учебная аудитория с мультимедийным проектором для проведения лекционных и практических занятий.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО с учетом рекомендаций и ПрООп ВПО по направлению подготовки 120700.68 Землеустройство и кадастры.